

דירה
13,18,23,28,5
מ"ר 78
3 חדרים

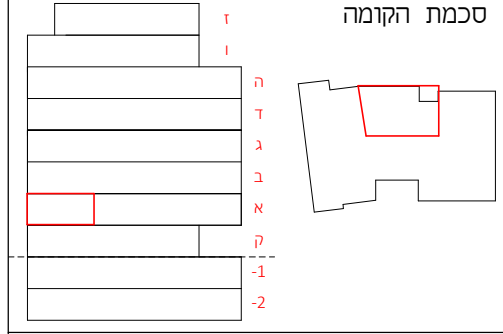
- ### מקרא
- מחלק מים חמים וקרים
 - סימון שטח משותף (כולל פירים)
 - גינה משותפת
 - סימון מרפסת
 - קיר
 - חצר פרטית
 - סימון כניסה לבנין
 - סימון יציאה למרפסת + כניסה לדירה
 - מיקום מוצע לכיריים / תנור
 - מיקום מוצע למקרר
 - מיקום מוצע למכונת כביסה / מייבש כביסה
 - מיקום מוצע לגלגון אש / ע.כ.א
 - פתח שחרור עשן
 - צינור אוויר 8" למיזוג אוויר בממ"ד עפ"י הנחיות פקע"ר
 - צינור אוויר 4" לשחרור/כניסת אוויר בממ"ד עפ"י הנחיות פקע"ר
 - מערכת אוורור וסינון דירתית בממ"ד אוורור מאולץ (וונטה)
 - לוח חשמל / תקשורת דירתי
 - בור חלחול
 - קולטן 4" / צינור אוויר 4"
 - ספרינקלרים
 - צינור מים
 - צמ"ג 4" / קולטן מי גשם
 - דוד מים
 - מקום למעבה מזגן
 - סימון הפרש מפלסים

ADOM אדום אדריכלים
Architects

טלפון 0765480006
פקס 0765480007
שדרות הר ציון 106 תל אביב
office@adomarq.com

לאדריכל זכויות יוצרים על התכנון ואין להשתמש בו או לשנותו ללא אישור בכתב מהאדריכל.

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל אי התאמה יש להודיע למתכנן וכנס למתאם לפני הביצוע. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בתכנית. אין לבצע ללא היתר בניה מתאים ותקף ו/או עפ"י תכנית שאיננה מסומנת ע"י המתאם כתכנית לביצוע.



תכנית מכר	
לואי מרשל 19-21	
לואי מרשל 19-21 בע"מ	
טיפוס קומה : 111 B	
דירות מספר : 5 קומות : קומה א	
קני"מ : 1:50	
שטח דירה : כ- 78 מ"ר	
שטח מרפסת : כ- 13 מ"ר	

יתכנו שינויים בהנמכות תקרה וספרינקלרים בכפוף תכנון ויועצים

תכניות אלה הן תכניות ראשוניות לפני היתר יתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים שונים

ראה הערות כלליות בתחילת חוברת זו